

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы - Жер
кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Төлеби аудандық бөлімі**

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 013-22224

Кадастрлық № 19:298:029:810:1
Кадастровый

Облысы Түркістан

Область

Қала, ауданы Төлеби ауданы

Город, район

Мекен жайы: Зертас ауылы, Ж. Қасымбеков көш., 7 үй.

«06» желтоқсан 2024 ж.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістің сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
2. Ауданы	Төле Би ауд., Зертас а.о.
Район	р-н Төлебийский, с.о. Зертасский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Зертас а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. Зертас
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	Ж.Қасымбеков көш., 7 ү.
Адрес	ул. Ж.Касымбеков, д. 7
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:298:029:810:1/А
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	013-22224
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)	бөбек жай бала бақшасы(А)
Целевое назначение (литер по плану)	детский ясли сад(А)
9. Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі	А	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	0
Серия, тип проекта		Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны	2	9. Пәтер саны	0
Число этажей		Число квартир	
3. Құрылыс ауданы	358.7	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	32
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауқымы	2510.0	11. Қабырға материалы	Күйдірілген кірпішті
Объем здания		Материал стен	жженный кирпич
5. Жалпы алаңы	672.6	12. Салынған жылы	1991
Общая площадь		Год постройки	
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы	-	13. Табиғи тозу	15
Площадь балкона, лоджии ж.б.		Физический износ	
7. Тұрғын ауданы	-		
Жилая площадь			

реестровый № заказ-002265128007

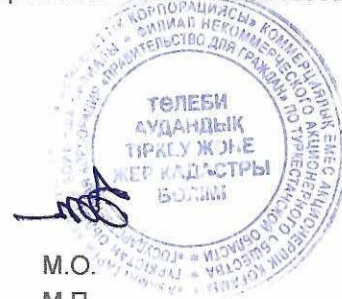
Паспорт
Паспорт составлен

06.12.2024

ж. жасалған
г.

Бөлім басшысы Сейткулов Ермахан Кулмаханбетулы
Руководитель отдела (қолы / подпись)

М.О.
М.П.



[illegible][illegible]

НЕПІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
А - детский ясли сад						
1	Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	Күйдірілген кірпішті жөженный кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
	б)	ара қабырға перегородки	Күйдірілген кірпішті жөженный кирпич	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
4	шатыр кровля		металл металл	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	ламинат ламинат	Жақсы Хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей	ламинат ламинат	Жақсы Хорошее		
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	бояу покраска	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17			қатты отынмен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее	
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отынмен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі / Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Плэтажные планы 3
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам 3
- Ерекше белгілері
Особые отметки

№1 құлату туралы 06.12.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение о сносе №1 от 06.12.2024 г.

№2 көлемін өзгерту туралы 06.12.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение об изменении

площади №2 от 06.12.2024 г., 1991 года постройки

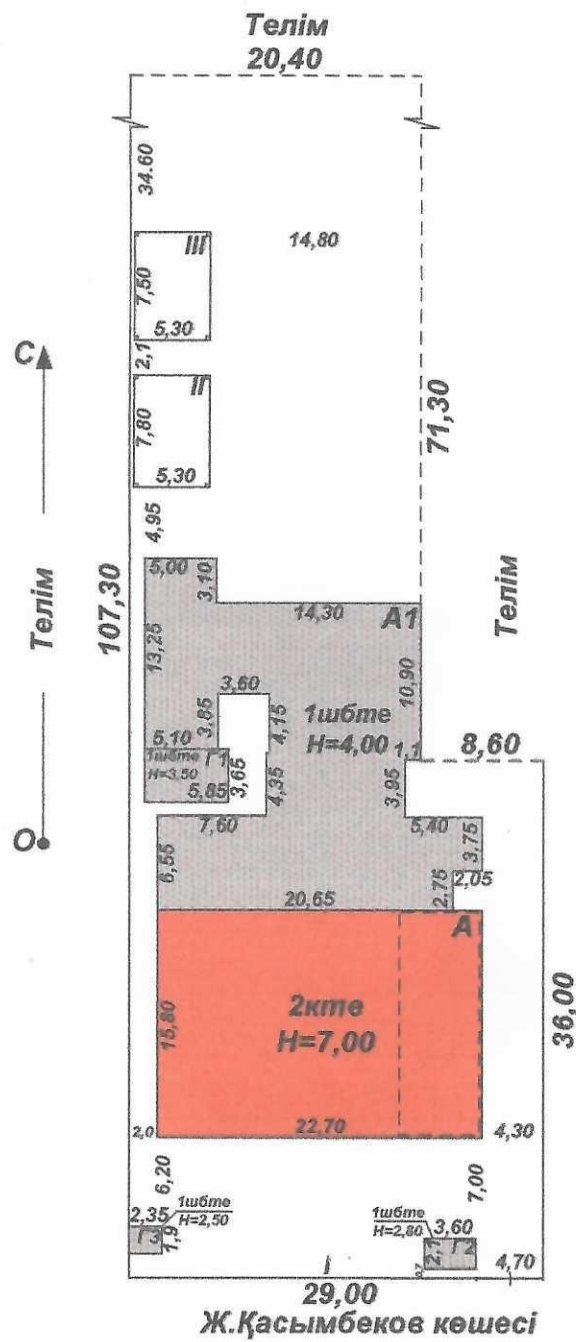
ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам		Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию		Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь											
1	2	3	4	5	6	7	8	Жабдықталған аудандар / Оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения						
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	оның ішінде / в том числе					
													ағашты көгал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие	
2500 м2	2500 м2	869,9	745,2	124,7														

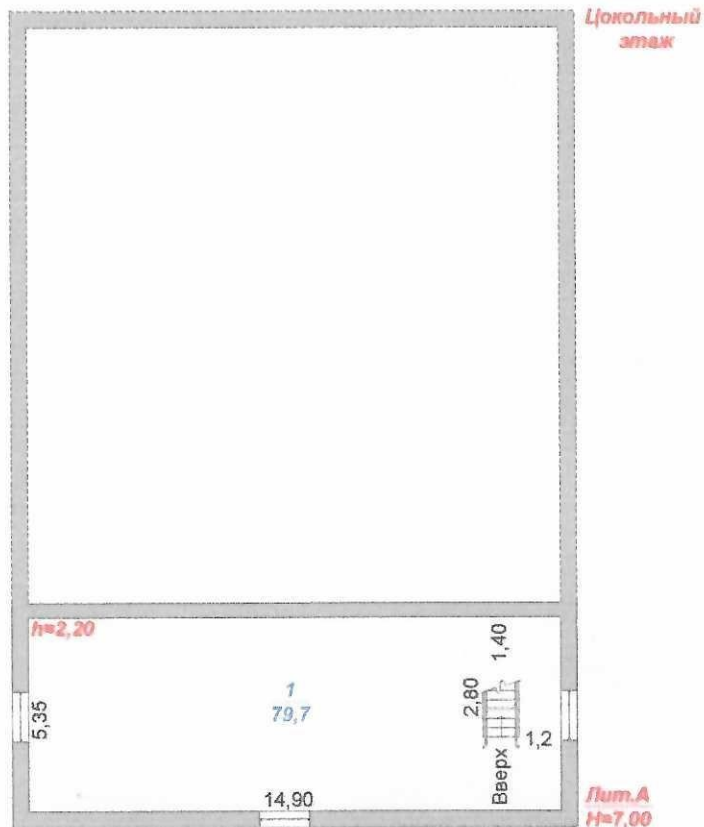
Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов						
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылғылар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
A	бөбек жай бағы бақшасы детский ясли сад	358,7	2510,0	15	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті	т/б плиталар ж/б плиты;	металл металл	ламинат ламинат	пластик пластик	
Г1	қойма склад	21,4	75,0	0	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті	ағаш дерево	профилді такта профлист	бетон бетон	пластик пластик	
Г2	қазандық котельная	7,6	21,0	0	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті	ағаш дерево	профилді такта профлист	бетон бетон	пластик пластик	
Г3	әжеханна ; туалет	4,5	11,0	15	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті	ағаш дерево	профилді такта профлист	бетон бетон	пластик пластик	
Итого:		392,2	2617,0								

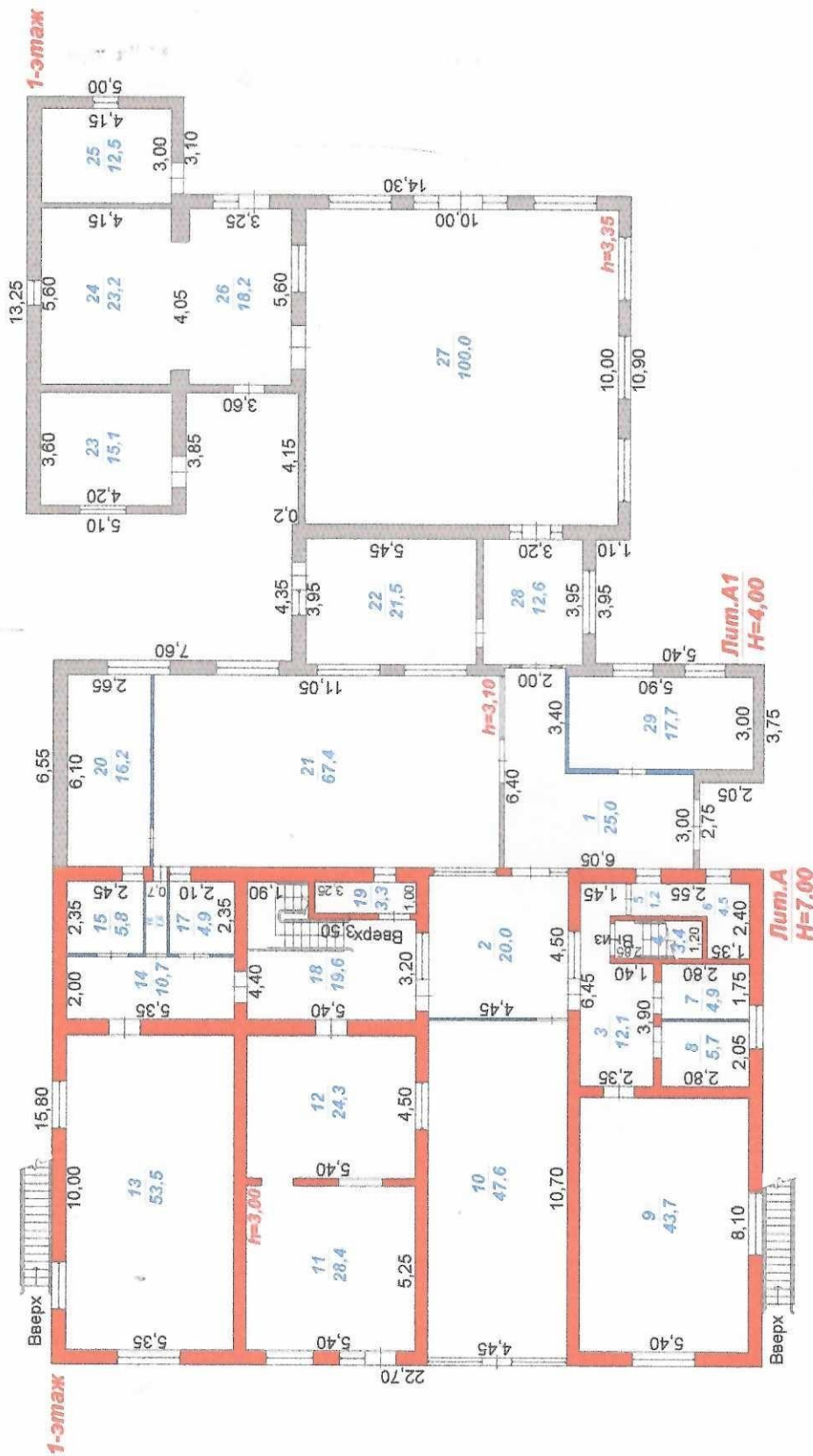
Орындалған маман(тар) Байжигитова Р.Н. Байжигитова Р.Н.
Выполнил(и) специалист(ы) (Т.А.Ә., қолы / ФИ.О., подпись) Руководитель отдела Сейткулов Ермахан Кутмахан
(Т.А.Ә., қолы / ФИ.О., подпись)



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Төлеби аудандық тіркеу және Жер кадастры бөлімі.			013-22224
МЕКЕНЖАЙ: Зертас ауылы, Ж. Қасымбеков көш., 7 үй.			
Жер жобасы			М 1:500
Күн	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
06.12.2024	маман	Байжигитова Р.Н.	
	Тексерді	Сейтқұлов Е.К.	



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Төлеби аудандық тіркеу және Жер кадастры бөлімі.			013-22224
МЕКЕНЖАЙ: Зертас ауылы, Ж. Қасымбеков көш., 7 үй.			
Қабат жоспары			М 1:200
Күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
06.12.2024	маман	Байжигитова Р.Н.	
	Тексерді	Сейтқұлов Е.К.	



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы
Төлеби аудандық тіркеу және Жер кадастры бөлімі.

013-22224

МЕКЕНЖАЙ: Зертас ауылы, Ж. Қасымбеков көш., 7 үй.

Қабат жоспары

Күні	Орындаушы
------	-----------

06.12.2024

Байжигитова Р.Н.

Сейткулов Е.К.

[illegible]

Жазылу уакыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабинет / Этажи	Үйін,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйін,пәтердің бөлшектерінің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Ліпоцаль по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																							
						Ліпоцаль по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																							
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Банек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғим- раттар / Промыш- лизовод. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждения народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару , ғылыми,банктер,қоғамдық ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, емделу, бағытталған мекемелер / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивные	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждения культуры и искусства	Келіп жеткен ғимараттар / Транспортық және жеткен	Инженерлік желілер құрылымы / Сооружений инженерных сетей	Тарақсар / Паркей	Басқару / Прочие			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
06.12.2024	А	А	А	1	склад	79,7											79,7												
						79,7																							
		1		2	коридор	20,0																				20,0			
				3	коридор	12,1																				12,1			
				4	лестница	3,4																				3,4			
				5	коридор	1,2																				1,2			
				6	склад	4,5																				4,5			
				7	туалет	4,9																				4,9			
				8	туалет	5,7																				5,7			
				9	спальня	43,7											43,7												
				10	игровой зал	47,6											47,6												
				11	игровой зал	28,4											28,4												
				12	спальня	24,3											24,3												
				13	спальня	53,5											53,5												
				14	коридор	10,7																				10,7			
				15	санузел	5,8																				5,8			
				16	коридор	1,6																				1,6			
				17	туалет	4,9																				4,9			
				18	коридор	19,6																				19,6			
				19	санузел	3,3																				3,3			
					Итого по этажу:	295,2											197,5									97,7			
		2		1	холл (нежилой)	44,4											44,4												
				2	кабинет	6,7											6,7												
				3	кабинет	13,4											13,4												
				4	коридор	4,3																				4,3			



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(кеппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістің сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
2. Ауданы	Төле Би ауд., Зертас а.о.
Район	р-н Төлебийский, с.о. Зертасский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Зертас а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. Зертас
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	Ж.Қасымбеков көш., 7 ү.
Адрес	ул. Ж.Касымбеков, д. 7
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:298:029:810:1/A1
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	013-22224
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)	жалғай салу(A1)
Целевое назначение (литер по плану)	пристройка(A1)
9. Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	386.5	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	11
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	1546.0	11. Қабырға материалы Материал стен	күйінді блоктар шлакоблоки
5. Жалпы алаңы Общая площадь	329.4	12. Салынған жылы Год постройки	2024
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы	-	13. Табиғи тозу Физический износ	0
7. Тұрғын ауданы	-		
Жилая площадь			

реестровый № заказ 002265128007

Паспорт
Паспорт составлен

06.12.2024

ж. жасалған
г.

Бөлім басшысы Сейткулов Ермахан Кулмаханбетулы
Руководитель отдела (қолы / подпись)

М.О.
М.П.



АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

[illegible]

ТҮРҮҮН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

[illegible]

НЕПІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
1	2		3	4	5	6	
А1 - пристройка							
1	Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее			
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее			
	б) ара қабырға перегородки		күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее			
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағаш дерево	Жақсы Хорошее			
		қабатаралық междуэтажное					
4	шатыр кровля		профилді тақта профлист	Жақсы Хорошее			
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Жақсы Хорошее			
		келесі қабаттардың последующих этажей					
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее			
		есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее			
7	Өрпеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	бояу покраска	Жақсы Хорошее			
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее			
8	Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение						
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее			
10	Канализация / Канализация						
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее			
12	Жылу Отопление	пешті / печное					
13		газ пешті / печное газовое					
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
15		АГВ-дан / от АГВ					
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее		
			қатты отынмен на твердом топливе				
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
қатты отынмен на твердом топливе							
19							
20	Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі / Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки
- №1 қүлату

1

1

№1 қүлату туралы 06.12.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение о сносе №1 от 06.12.2024 г.
№2 көлемін өзгерту туралы 06.12.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение об изменении
площади №2 от 06.12.2024 г., 2024 года постройки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаған аудан / Незастроенная площадь													
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдылталған аудандар / Оборудованные площади				барлығы / всего	жасыл отырғызулар / зеленые насаждения				
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные		ағашты көгал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2500 м2	2500 м2	869,9	745,2	124,7													

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов										
					іргетас / фундамент	қабырғалар және калкалар / стены и перегородки	жабылғылар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	еңендер / полы	ойықтар / проемы					
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
AI	жалғай салу пристройка	386,5	1546,0	0	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	ағаш дерево	профилді такта профлист	кафель кафель	пластик пластик					
II	асылма күлке навес-беседка	39,8	0,0	0	бетон бетон	металлические металлические	ағаш дерево	профилді такта профлист	бетон бетон						
III	асылма күлке навес-беседка	39,8	0,0	0	бетон бетон	металлические металлические	ағаш дерево	профилді такта профлист	бетон бетон						
I	аула қақпасымен забор с воротами	11,6	0,0	0	бетон бетон	металлы металлические	ағаш дерево								
	Итого:	477,7	1546,0												

Орындалған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Байқитинова Р.Н.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Сейтгулов Ермахан Қултахан

06.12.2024

ж. жағдайына құрастырылған

ресурсының № записи 00265128007

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уакыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Кабаттар / Этажи	Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің, пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номер частей помещений, квартиры	Үйдің, пәтердің бөліктерінің пайдалану нысаны белгіленуі / Назначение частей помещений, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.) в том числе																				
						Жалпы. Общая	Пайдаланы / Полная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақхана бөлшектері / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда нысан / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш -	Коймақ / Складская	Халыққа қолжетімді беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Бақару, ғылыми, банкетер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений	Әлеуметтік және ғылыми мекемелер, ғылыми мекемелер, ғылыми мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Әлеуметтік және ғылыми мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көлік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Тарапкер / Паражер	Басқару / Прочие		
1	06.12.2024	A1	1	1	коридор	25,0																				25,0
				20	туалет	16,2																				16,2
				21	спальня	67,4																				
				22	кабинет	21,5																				
				23	гардероб	15,1																				15,1
				24	кухня	23,2																				23,2
				25	окад	12,5																				12,5
				26	кухня	18,2																				18,2
				27	столовая	100,0																				100,0
				28	коридор	12,6																				12,6
				29	кабинет	17,7																				
					Итого по этажу:	329,4																				222,8
					ИТОГО:	329,4																				222,8

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

06.12.2024

Байжигитова Р.Н.

Бөлім басшысы/Руководитель отдела

Сейтқұлов Ермахан Құлмаханбетұлы

Тілінген, неміріленген

21/04/2017

Байжолдұба Р





жылжымайтын мүлік объектісінің көлемін өзгерту туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2

об изменении площади объекта недвижимости

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Облысы | Түркістан |
| Область | Туркестанская |
| 2. Ауданы | Төле Би ауд., Зертас а.о. |
| Район | р-н Төлебийский, с.о. Зертасский |
| 3. Қаласы (кенті, елді мекені) | Зертас а. |
| Город (поселок, населенный пункт): | с. Зертас |
| 4. Қаладағы ауданы | |
| Район в городе | |
| 5. Мекен-жайы | Ж.Қасымбеков көш., 7 ү. |
| Адрес | ул. Ж.Қасымбеков, д. 7 |
| 6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер | 19:298:029:810:1 |

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

бөбек жай бала бакшасы / детский ясли сад

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы		ш.м
площадь застройки составляет	358,7	кв.м
жалпы ауданы		ш.м
общая площадь составляет	672,6	кв.м
пайдалы ауданы		ш.м
полезная площадь составляет	672,6	кв.м
тұрғын ауданы		ш.м
жилая площадь составляет		кв.м
негізгі ауданы		ш.м
основная площадь составляет		кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы		ш.м
площадь балконов, лоджий составляет		кв.м
құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны		
количество составляющих / количество основных (жилых) помещений	32/0	шт.

қабатты / қабат

этажность / этаж

2+цокольный этаж

басқа да техникалық

иные технические характеристики

Өзгерістер:

Қайта жоспарлау.

нәтижесінде пайда болған.

Изменение произошло в результате:

Перепланировка.

Берген күні / Дата выдачи:

06.12.2024

ж./г.

Бөлім басшысы / Руководитель отдела

(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

Сейткулов Ермахан
Кулмаханбетулы

Орындаушы(лар) / Исполнитель(и):

(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

Байжигитова Р.Н.